

Överlåtelseavtal - Bostadsrätt

Säljare 1

| | |
|----------------|-------------------|
| Namn: | Personnummer: |
| Adress: | Postnummer & ort: |
| Telefonnummer: | |
| Ägarandel i %: | E-post: |

Säljare 2

| | |
|----------------|-------------------|
| Namn: | Personnummer: |
| Adress: | Postnummer & ort: |
| Telefonnummer: | |
| Ägarandel i %: | E-post: |

Köpare 1

| | |
|----------------------|-------------------|
| Namn: | Personnummer: |
| Adress: | Postnummer & ort: |
| Telefonnummer: | |
| Förvärvad andel i %: | E-post: |

Köpare 2

| | |
|----------------------|-------------------|
| Namn: | Personnummer: |
| Adress: | Postnummer & ort: |
| Telefonnummer: | |
| Förvärvad andel i %: | E-post: |

Bostadsrätten som överläts

| | |
|------------------|--|
| Adress: | Postnummer: |
| Ort: | Bostadsrättsförening: |
| Lägenhetsnummer: | Antal rum: |
| Storlek i kvm: | Bostadsrättens andel i föreningen (andelstal): |

Köpeskilling

| | |
|-----------------------------|--------------------------------|
| Köpeskilling (kr) i siffror | Köpeskilling (kr) i bokstäver: |
|-----------------------------|--------------------------------|

Kontraktsdatum

| |
|-----------------|
| Kontraktsdatum: |
|-----------------|

Tillträdesdatum

| |
|------------------|
| Tillträdesdatum: |
|------------------|

Betalning

| |
|---|
| Följande summa skall erläggas som handpenning inom 3 dagar från detta avtals tecknande: _____ kr. Summan skall deponeras på säljarens konto på bank: _____ med clearingnummer: _____ och kontonummer: _____ Resterande belopp: _____ kr betalas på tillträdesdagen. |
|---|

Villkor

- Den till bostadsrätten hörande lägenheten överlåts i befintligt och av köparen undersökt skick.
- Säljaren garanterar att bostadsrätten på tillträdesdagen inte är pantsatt eller belastas av nyttjanderätt.
- Säljaren garanterar att det på tillträdesdagen inte finns några skulder till bostadsrättsföreningen.
- Skulle köparen brista i rätta fullgörandet av betalning enligt detta avtal, har säljaren rätt att häva köpet och behålla erlagd handpenning.
- Genom att en kopia av detta avtal lämnas till föreningens styrelse ansöker köparen om medlemskap i föreningen. Överlåtelsen gäller under förutsättning att köparen antas som medlem.
- Övriga villkor:

Underskrifter säljare

Säljare 1

Ort och datum:

Underskrift: _____

Namnförtydligande:

Säljare 2

Ort och datum:

Underskrift: _____

Namnförtydligande:

Underskrifter köpare

Köpare 1

Ort och datum:

Underskrift: _____

Namnförtydligande:

Köpare 2

Ort och datum:

Underskrift: _____

Namnförtydligande: